

Mettray

PLU

PLAN LOCAL D'URBANISME



4- RÈGLEMENT

4.4- Liste des emplacements réservés

Approbation du PLU
vu pour être annexé à la délibération du
Conseil Métropolitain du 25 novembre 2019



Département de l'Indre et Loire



atu.

Agence d'Urbanisme de l'Agglomération de Tours

| Numéro | Description | Bénéficiaire | Superficie (m ²) |
|--------|---|--------------|------------------------------|
| 1 | Requalification de la D2 en vue d'améliorer les conditions de circulation des usagers non motorisés, sécuriser les carrefours et améliorer le traitement paysager de la voie : Emprise 5 mètres et rond-point | COMMUNE | 10 594 |
| 2 | Elargissement rue Bel Air entre RD 476 et rue de la Motte Emprise à 10 mètres | COMMUNE | 922 |
| 3 | Bassin de rétention au lieu-dit "La Buardière" | COMMUNE | 52 527 |
| 4 | Elargissement de la VC 6 le long de la zone 1AU (coté Est) Emprise à 8 mètres | COMMUNE | 1 969 |
| 5 | Servitude de Localisation | COMMUNE | 169 782 |
| 6 | Espace de loisirs | COMMUNE | 4 086 |
| 7 | Evacuation des eaux pluviales Emprise 10 mètres | COMMUNE | 4 694 |
| 8 | Cheminement piétons/vélos - Secteur de la Buardière Emprise à 6 mètres | COMMUNE | 4 275 |
| 9 | Cheminement piétons/vélos - Secteur de la Colonie Emprise à 6 mètres | COMMUNE | 1954 |
| 10 | Cheminement piétons/vélos - Secteur de la Roberdière Sud | COMMUNE | 143 |

Emplacement réservé N°1 : Requalification de la D2 - Emprise 5 mètres et rond point

Emplacement réservé Zone et secteur



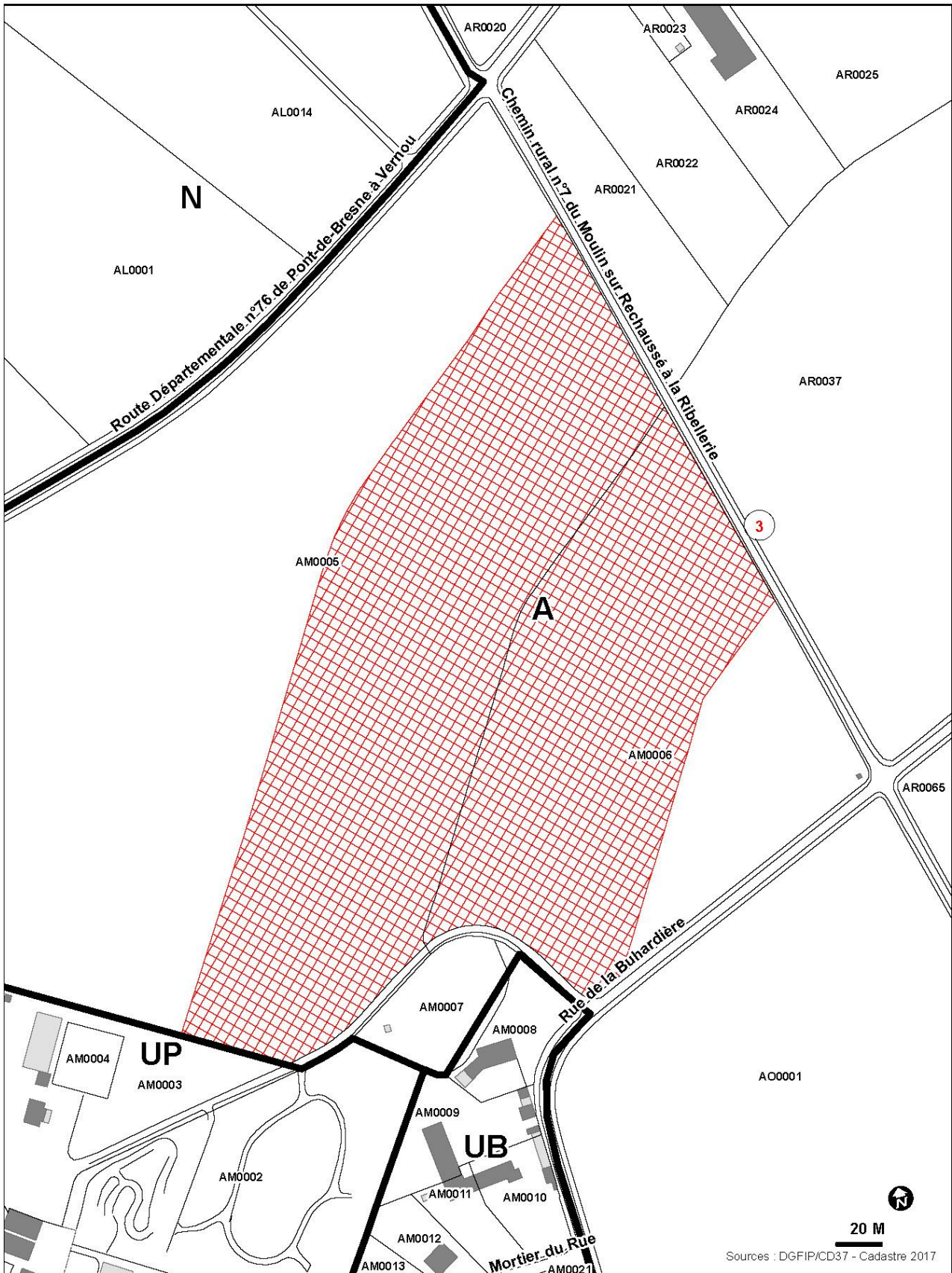
Emplacement réservé N°2 : Elargissement rue Bel Air entre RD 476 et rue de la Motte - Emprise à 10 mètres

 Emplacement réservé
 Zone et secteur



Emplacement réservé N°3 : Bassin de rétention au lieu-dit "La Buhardière"

Emplacement réservé
 Zone et secteur



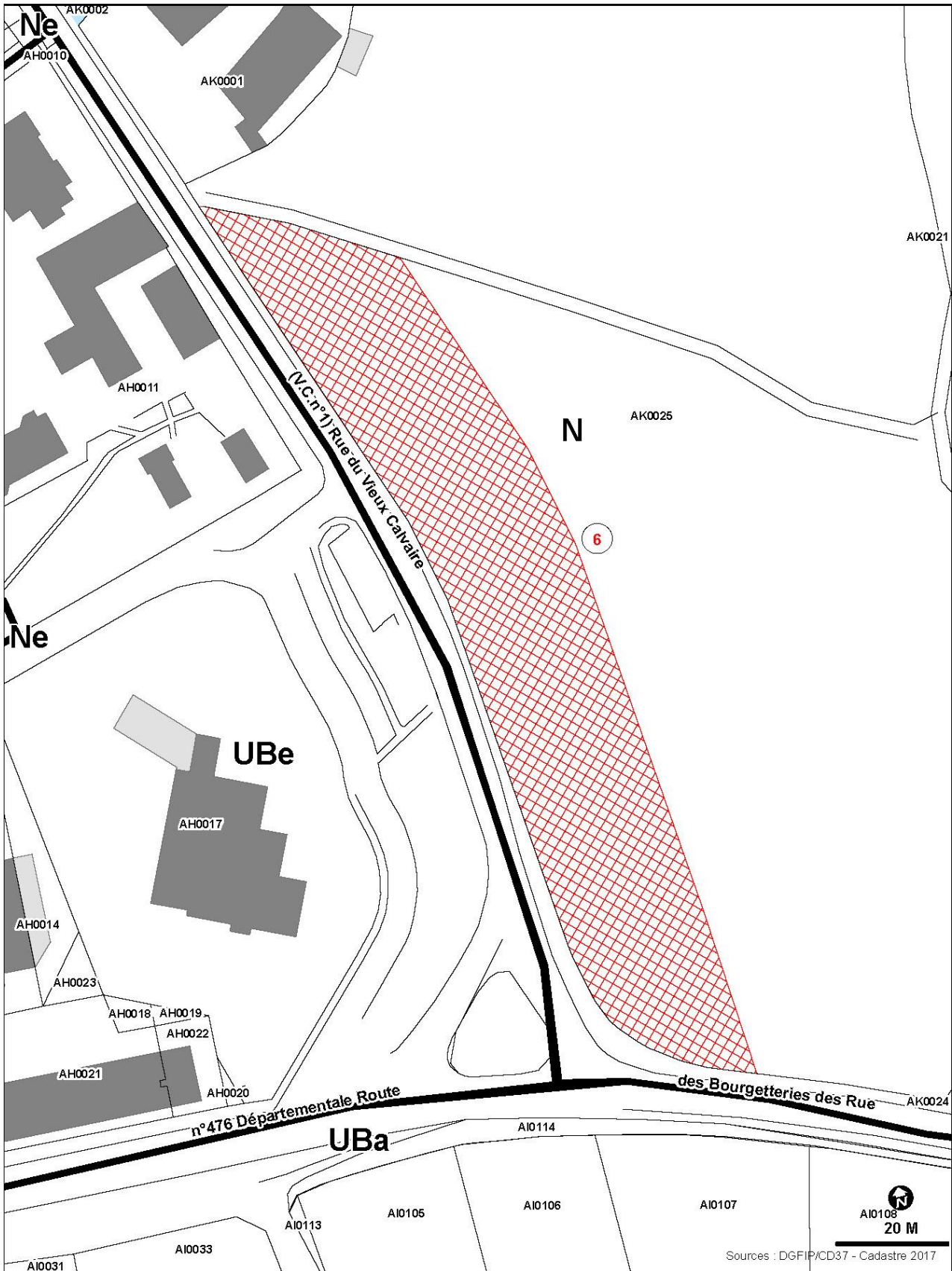
Emplacement réservé N°4 : Elargissement de la VC 6 le long de la zone 1AU (coté Est) - emprise à 8 mètres

Emplacement réservé
 Zone et secteur



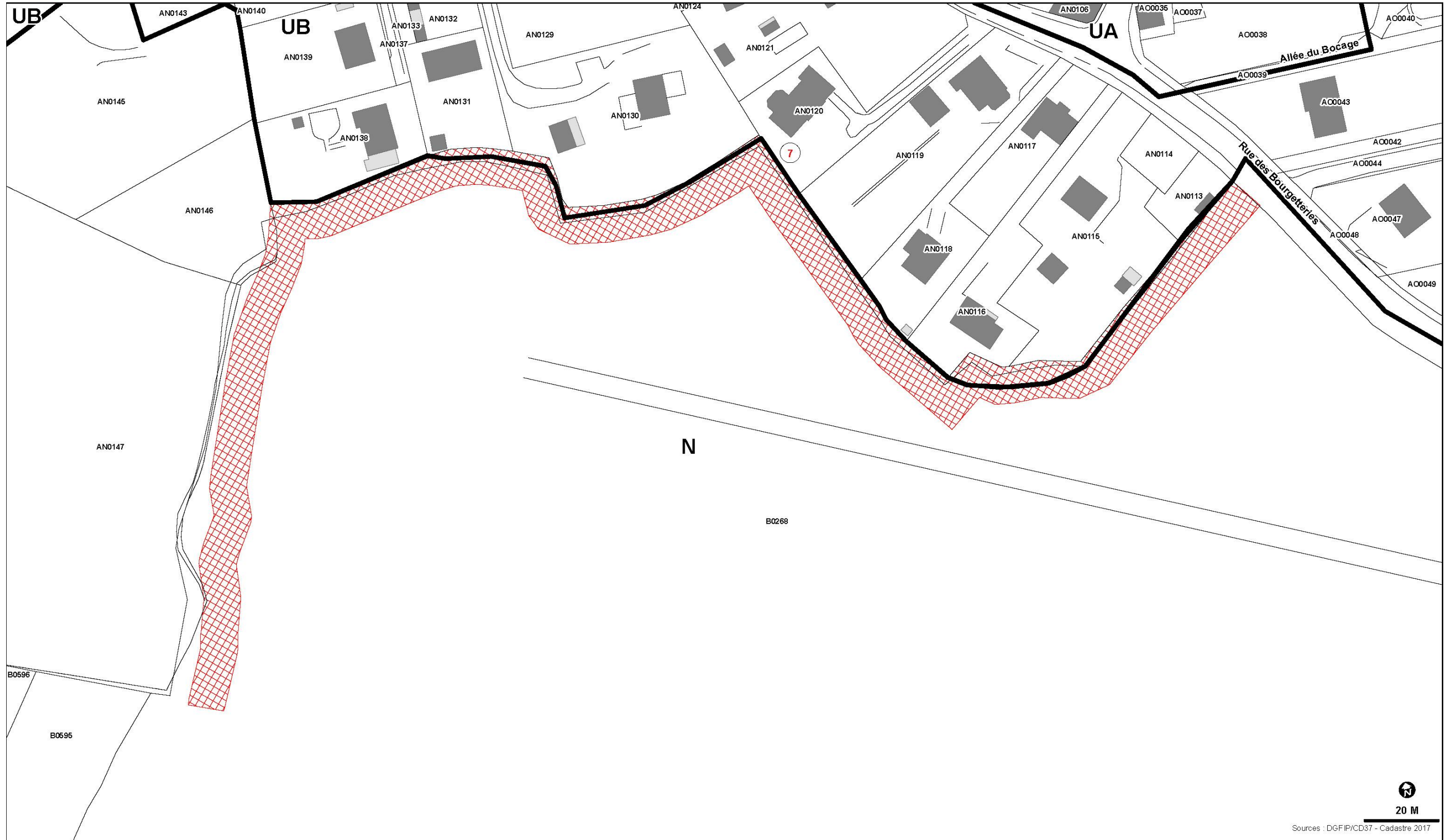
Emplacement réservé N°6 : Espace de loisirs

Emplacement réservé
 Zone et secteur



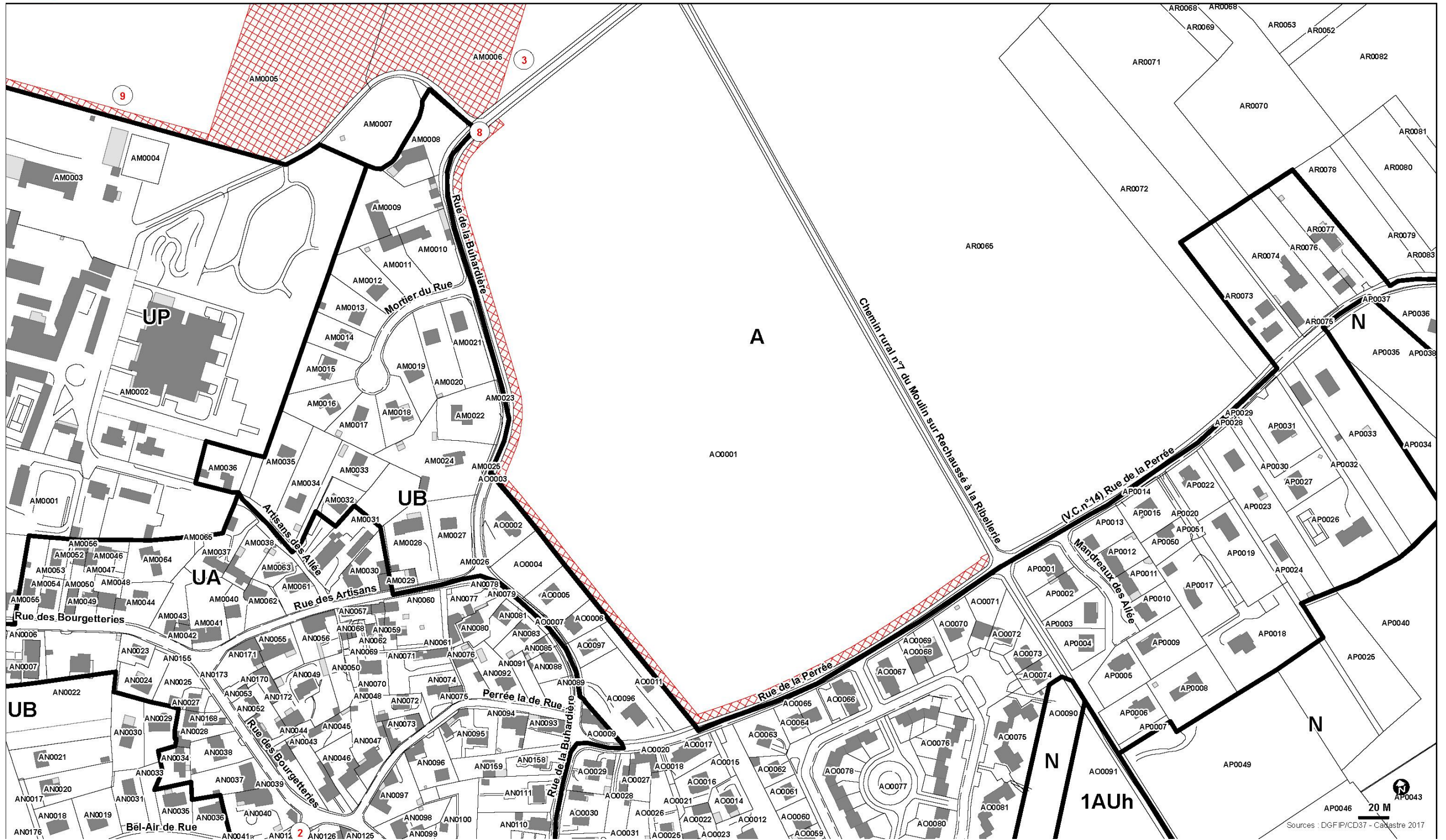
Emplacement réservé N°7 : Evacuation des eaux pluviales -
Emprise 10 mètres

Emplacement réservé Zone et secteur



Emplacement réservé N°8 : Cheminement piétons/vélos - Secteur de la Buardière

Emplacement réservé  Zone et secteur 



Emplacement réservé N°9 : Cheminement piétons/vélos - Secteur de la Colonie

Emplacement réservé Zone et secteur



Emplacement réservé N°10 : Cheminement piétons/vélos - Secteur de la Roberdière Sud

 Emplacement réservé
  Zone et secteur



Sources : DGFIP/CD37 - Cadastre 2017